

**BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTI LETTO PRESSO LA RESIDENZA
UNIVERSITARIA T. CAMP NORD SITA IN ROMA, VIA FERNANDO CONTI, 55 – 57**

ANNO ACCADEMICO 2025-2026

La HIM S.r.l. (di seguito “HIM) gestore della Residenza Universitaria denominata **T. CAMP NORD**, propone un bando per l’assegnazione dei posti letto in camere singole o doppie esclusivamente a studenti universitari, creati attraverso l’intervento di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – e nello specifico all’art. 2 del Decreto n. 481 del 26.2.2024. Il Decreto è in attuazione della Riforma 1.7 – “*Alloggi per gli studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli studenti*” prevista dalla Missione 4, Componente 1 promossi dal gestore e finanziati attraverso i fondi del PNRR.

I posti letto disponibili sono ubicati presso la Residenza Universitaria sia in Roma, Via Fernando Conti, 55, per un totale di n. 160 meglio dettagliati nel prosieguo.

Art. 1 (Posti letto, aree comuni e servizi)

La HIM mette a disposizione un totale di n. 160 posti letto di cui (i) n. 50 sono destinati agli studenti meritevoli, anche se privi di mezzi da reclutare dalla graduatoria messa a disposizione da Disco Lazio (Ente Regionale per il Diritto allo Studio ed alla Conoscenza) (ii) n. 110 posti letto sono destinati a studenti italiani in base al merito, secondo i requisiti di cui al successivo art. 3, nonché agli studenti internazionali.

Le camere sono così composte:

-  Camere singole con frigorifero e forno a microonde e wc condiviso con altre 2 camere;
-  Camere singole con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso con 1 o 2 camere;
-  Camere doppie con angolo cottura all’interno della camera e wc condiviso;
-  Camere doppie con frigorifero e forno a microonde e wc condiviso;
-  Camere doppie con cucina living esclusiva e wc privato (incluse n. 4 camere per disabili);
-  Camere doppie con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso;
-  Camere doppie con cucina living condivisa e wc privato.

Ciascuna camera dispone di climatizzatore e televisione.

La Residenza mette a disposizione dei propri ospiti: spazi coworking, biblioteca, sale studio, area relax, area fitness, area video, sala giochi, sala musica, lavanderia Self-service dotata di asciugatrice per un servizio rapido e funzionale, connessione wi-fi gratuita in tutta la struttura, portineria, deposito bici.

Art. 2 (Tariffario)

La HIM per la locazione dei posti letto, applica le tariffe mensili meglio specificate nell'Allegato "A": **Tariffario**.

Art. 3 (Requisiti per il bando)

Possono partecipare al bando per l'assegnazione dei posti letto, gli studenti universitari italiani ed internazionali sia iscritti che in corso di iscrizione, purchè effettuata entro il termine previsto dall'ateneo, pena la decadenza dell'aggiudicazione, a qualunque corso di studi, incluse le istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica, ad eccezione delle Università telematiche.

I requisiti per la partecipazione al bando sono: (i) l'avvenuta iscrizione ad un corso di laurea presso università statali e non statali legalmente riconosciute, ad esclusione delle università telematiche, (ii) avvenuta iscrizione o in corso di iscrizione, purchè effettuata entro il termine previsto dall'ateneo presso le istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica; (iii) non aver conseguito nessuna condanna penale.

I suddetti requisiti dovranno essere oggetto di autocertificazione al momento della presentazione della domanda e dovranno permanere per l'intera durata della locazione, pena la revoca dell'assegnazione, così come previsto al successivo articolo 8.

Al fine di tutelare lo scopo del PNRR ed evitare così la parziale occupazione della Residenza Universitaria, laddove lo studente inserisca nella domanda di partecipazione, la richiesta di soggiorno per un periodo pari o superiore ai 12 mesi, usufruiranno della priorità nell'assegnazione dei posti letto.

Art. 4 (Modalità di partecipazione)

La domanda di assegnazione del posto letto dovrà essere inviata a partire dalla data di pubblicazione del presente bando ed entro e non oltre il 10 settembre, esclusivamente tramite procedura telematica

sul sito www.tcampnord.com, compilando il modulo ivi presente, completo di tutte le informazioni richieste.

A garanzia dell'accettazione del posto letto, lo studente, contestualmente all'invio della domanda, dovrà versare l'importo di Euro 200,00 (duecento/00); somma che sarà (i) imputata in acconto del deposito cauzionale in caso di aggiudicazione del posto, (ii) restituita nel caso in cui lo studente non dovesse entrare in graduatoria.

Con l'invio della domanda di partecipazione, lo studente dichiara di accettare integralmente e senza riserva alcuna il contenuto del Bando e le clausole ivi contenute.

Lo studente è, altresì consapevole che le dichiarazioni sono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e sulle sanzioni penali per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Art. 5 (Graduatorie)

Le graduatorie saranno redatte, fermo il possesso dei requisiti di cui al superiore art. 3, in base al punteggio più alto accumulato dallo studente.

Il punteggio sarà così attribuito:

- A. Per gli iscritti al 1° anno accademico, verrà assegnato un punteggio da 1 a 5 in base alla votazione conseguita in centesimi, durante il diploma di maturità o equipollente, come risultante dall'autocertificazione prodotta in sede di partecipazione al bando;
- B. Per gli iscritti alle annualità successive al 1°, verrà assegnato un punteggio da 1 a 5 in base alla media dei voti ottenuti, come risultante dall'autocertificazione prodotta in sede di partecipazione al bando;
- C. Per gli iscritti alle annualità successive al 1°, verrà assegnato un punteggio pari a 5 qualora lo studente avesse sostenuto almeno n. 2 di esami;
- D. Allo studente che intendesse conseguire la laurea specialistica, verrà attribuito un punteggio da 0 a 10, in base al voto di laurea, come risultante dall'autocertificazione prodotta in sede di partecipazione al bando;

- E. Per lo studente di nazionalità italiana, ma residente nelle isole, verrà attribuito un punteggio pari a 5;
- F. Per lo studente di nazionalità internazionale, ed iscritto al 1° anno di corso accademico, verrà attribuito un punteggio pari a 5.

La HIM comunicherà entro 7 giorni dalla scadenza del bando, tramite e-mail a ciascun aggiudicatario risultato idoneo, l'assegnazione del posto letto.

Si precisa che a parità di punteggio, verrà data la priorità allo studente che ha presentato la domanda di assegnazione prima di un altro studente, ma laddove dovesse persistere la priorità si terrà in considerazione l'età anagrafica più giovane dello studente.

Art. 6 (Formalizzazione dell'assegnazione/accettazione del posto letto)

La HIM, invierà tramite e-mail allo studente aggiudicatario, il contratto di locazione, unitamente al regolamento della residenza universitaria che dovranno essere ritrasmessi nella medesima modalità, alla HIM, entro 2 (due) giorni dalla ricezione, pena la decadenza dell'assegnazione, debitamente sottoscritti, unitamente alla ricevuta di versamento del deposito cauzionale, (importo indicato nel contratto di locazione) detratto l'importo già versato di cui al superiore art. 4 a garanzia dell'accettazione e della prima mensilità di locazione.

Nel caso in cui lo studente assegnatario dovesse rifiutare il posto assegnato e/o non rispettasse il termine indicato al superiore capoverso per la trasmissione della documentazione sottoscritta, la HIM potrà procedere all'individuazione di un nuovo studente risultato idoneo, secondo il risultato della graduatoria

Art. 7 (Assegnazione dei posti letto ancora disponibili successivamente alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle domande)

Fermo restando i requisiti che deve avere lo studente per poter accedere ai posti della Residenza Universitaria T.

P NORD, laddove ci fossero ancora posti disponibili, una volta scaduto il termine previsto al superiore art. 4 e nello specifico il termine del 10 settembre 2025, la HIM potrà procedere con l'assegnazione tramite il contatto diretto.

Art. 8 (Revoca assegnazione posto letto)

Se a seguito di un'indagine, anche effettuata con l'intervento delle autorità competenti, la HIM rilevasse che uno studente abbia fornito dichiarazioni mendaci al fine dell'ottenimento di un beneficio, lo studente decadrebbe dal beneficio stesso.

Art. 9 (Trattamento dei dati personali)

La HIM si riserva il trattamento dei dati personali, secondo le modalità indicate sul sito della Residenza Universitaria: www.tcampnord.com.

Art. 10 (Comunicazioni)

Qualsiasi informazione e/o comunicazione relativa al bando dovrà essere effettuata esclusivamente via e-mail, purché inoltrate come segue:

➤ info@tcampnord.com

Art. 11 (Revoca e modifiche)

La HIM, senza che possa essere lamentato alcunché ad alcun titolo, ed entro la data di assegnazione del posto letto, si riserva la facoltà di modificare e/o revocare il contenuto e le previsioni del presente bando



Tariffe 2025/2026

Tipologia camera	Descrizione		Tariffe generali	
			1 mese	12 mesi
A	Camere singole con frigorifero e forno a microonde e wc condiviso con altre 2 camere;			
B1	Camere singole con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso con 1 o 2 camere;	➡	500,00 €	5.500,00 €
B2	Camere singole con cucina living o angolo cottura condivisi e wc semiprivato;	➡	630,00 €	6.930,00 €
C1	Camere doppie con angolo cottura all'interno della camera e wc con vasca condiviso;	➡	470,00 €	5.170,00 €
C2	Camere doppie con angolo cottura all'interno della camera e wc con doccia condiviso;	➡	400,00 €	4.400,00 €
D	Camere doppie con frigorifero e forno a microonde e wc condiviso;	➡	300,00 €	3.300,00 €
E	Camere doppie con cucina living esclusiva e wc privato (include n. 4 camere per disabili);	➡	470,00 €	5.170,00 €
F1	Camere doppie con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso con 1 camera;	➡	470,00 €	5.170,00 €
F2	Camere doppie con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso con 2 camere;	➡	350,00 €	3.850,00 €
G	Camere doppie con cucina living condivisa e wc privato.	➡	470,00 €	5.170,00 €

Le tariffe sono mensili per persona a posto letto

In caso di pagamento anticipato dell'intera annualità verrà praticato lo sconto di una mensilità



T. CAMP NORD

Residenza Universitaria Tor Vergata

Tariffe 2025/2026

		Tariffe meritevoli	
Tipologia camera	Descrizione		1 mese
A	Camere singole con frigorifero e forno a microonde e wc condiviso con altre 2 camere;		264,00 €
B	Camere singole con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso con 1 o 2 camere;		264,00 €
C	Camere doppie con angolo cottura all'interno della camera e wc condiviso;		
D	Camere doppie con frigorifero e forno a microonde e wc condiviso;		245,00 €
E	Camere doppie con cucina living esclusiva e wc privato (incluse n. 4 camere per disabili);		
F	Camere doppie con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso;		
G	Camere doppie con cucina living condivisa e wc privato.		

Le tariffe sono mensili per persona a posto letto

In caso di pagamento anticipato dell'intera annualità verrà praticato lo sconto di una mensilità



T. CAMP NORD

Residenza Universitaria Tor Vergata

TIPOLOGIE CAMERE

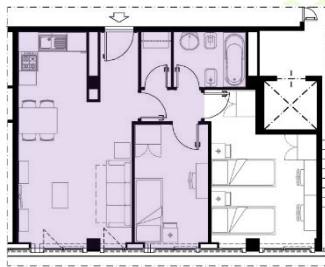
A

Camere singole con frigorifero e forno a microonde e wc condiviso con altre 2 camere



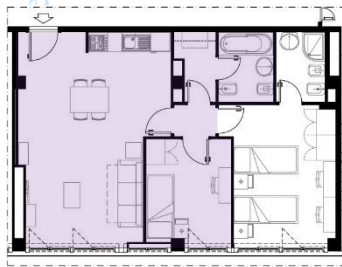
B1

Camere singole con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso con 1 o 2 camere



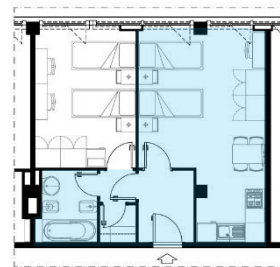
B2

Camere singole con cucina living o angolo cottura condivisi e wc semiprivato



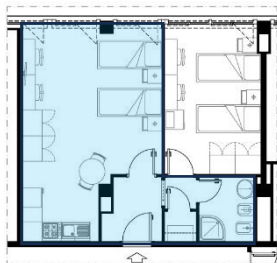
C1

Camere doppie con angolo cottura all'interno della camera e wc con vasca condiviso



C2

Camere doppie con angolo cottura all'interno della camera e wc con doccia condiviso



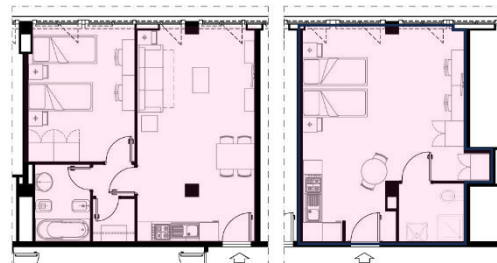
D

Camere doppie con frigorifero e forno a microonde e wc condiviso



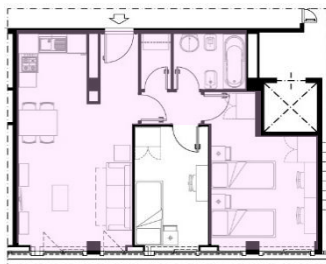
E

Camere doppie con cucina living esclusiva e wc privato (incluse n. 4 camere per disabili)



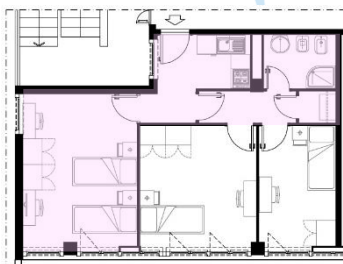
F1

Camere doppie con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso con 1 camera



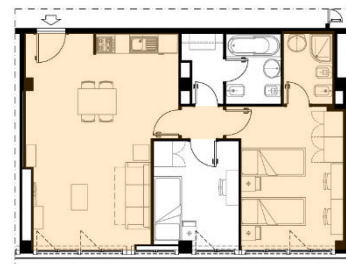
F2

Camere doppie con cucina living o angolo cottura condivisi e wc condiviso con 2 camere



G

Camere doppie con cucina living condivisa e wc privato



T. CAMP NORD - Residenza Universitaria Tor Vergata

Via Fernando Conti, 55-57 | Tel. +39 06 206621 | e-mail: info@tcampnord.com